

Białystok, 1.2 GRU. 2025

PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU
ul. Słonimska 1
15-950 Białystok
ZDM-III.6853.1.499.2025



DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 19 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 roku poz. 889 j.t.), art. 39 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 j.t.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 listopada 2025 roku, złożonego przez:

**Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o. o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16
33-100 Tarnów**

w sprawie lokalizacji: **sieci gazowej i przyłączy gazowych**
w pasach drogowych ulic: **Władysława Warneńczyka na działce nr ew. 2006 obręb 16, Karola Chodkiewicza na działce nr ew. 2009 obręb 16 w Białymstoku**

zezwałam

na lokalizację: **sieci gazowej i przyłączy gazowych w pasie drogowym ulicy Władysława Warneńczyka na działce nr ew. 2006 obręb 16, w pasie drogowym ulicy Karola Chodkiewicza na działce nr ew. 2009 obręb 16 w Białymstoku, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.**

na warunkach:

- 1) Lokalizacja sieci gazowej i przyłączy gazowych w pasie drogowym nie może wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie drogi i związanych z nią elementów. W związku z tym planowaną infrastrukturę należy ułożyć w sposób określony w przepisach odrębnych m.in. w Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz.1518.) w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych, aby w przyszłości możliwe było dokonywanie (bez jakichkolwiek przeszkód i utrudnień) robót związanych z budową, przebudową lub remontem drogi bądź z bieżącym utrzymaniem drogi.
- 2) Umieszczenie w/w infrastruktury nie może zmniejszać stateczności i nośności drogi. **Z uwagi na powyższe zastrzega się, że przejście siecią gazową i przyłączem gazowym pod jezdnią należy wykonać metodą bezwykopową na głębokości min 1,2 m poniżej nawierzchni jezdni i umieścić w rurze osłonowej.**
- 3) **Należy uzyskać od zarządcy drogi warunki odtworzenia nawierzchni.**
- 4) **Wypełnienia zobowiązań wynikających z załączonego do przedmiotowego wniosku oświadczenia z dnia 18 listopada 2025 roku dotyczącego warunków pozostawienia w pasie drogowym unieczynnionych elementów sieci dystrybucyjnej gazu o treści jak poniżej:**

„Zgodnie z § 4 ust 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.), Spółka zobowiązuje się do utrzymywania zdolności urządzeń, instalacji i sieci gazowych - do zapewnienia ciągłości zaopatrzenia w paliwo gazowe.

W związku z tym, unieczynnione urządzenia i obiekty gazowe stanowią element infrastruktury sieci gazowej, który może być wykorzystany w sytuacjach awaryjnych lub kryzysowych.

Spółka oświadcza, że stan techniczny unieczynnionych urządzeń pozwala na ich bezpieczne pozostawienie w gruncie, bez wpływu na funkcje użytkowe drogi publicznej. Ponadto Spółka zapewnia, że nie spowoduje to zagrożeń ani utrudnień w ruchu drogowym, ani nie zakłóci realizacji zadań przez zarządcę drogi.

Spółka zobowiązuje się w przypadkach zapadnięcia się drogi spowodowanej istnieniem unieczynnionej sieci gazowej do niezwłocznego usunięcia jej z gruntu własnym staraniem i na własny koszt.

Spółka oświadcza, że zgodnie z art. 39 ust. 5 Ustawy o drogach publicznych, w przypadku, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia lub usunięcia z gruntu unieczynnionych sieci gazowych, prace te Spółka wykona na własny koszt – siłami własnymi lub zleci je uprawnionym firmom wykonawczym, po uprzednim powiadomieniu Spółki przez Urząd Miejski w Białymstoku o planowanej przebudowie drogi. Koszty takich przedsięwzięć będzie ponosić właściciel tych urządzeń.

Po unieczynnieniu sieci gazowej i przyłączy gazowych, Spółka wystąpi z wnioskiem do Departamentu Geodezji Urzędu Miejskiego w Białymstoku o wprowadzenie na mapie zasadniczej PSG sp. z o.o. jako władającego pozostawionymi w gruncie unieczynnionymi sieciami i przyłączami gazowymi. „

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27 listopada 2025 roku strona wystąpiła o wydanie decyzji zezwalającej na lokalizację sieci gazowej i przyłączy gazowych w pasie drogowym ulicy Władysława Warneńczyka na działce nr ew. 2006 obręb 16, w pasie drogowym ulicy Karola Chodkiewicza na działce nr ew. 2009 obręb 16 w Białymstoku.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej - zezwolenie nie jest wymagane w przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 7 lub w art. 22 ust. 2, 2 a lub 2 c.

Z regulacji tej wynika, że lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych dopuszczalne jest jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, a udzielenie przez zarządcę drogi zezwolenia w tym przedmiocie następuje na zasadzie tzw. uznania administracyjnego. Uznaniowy charakter takiej decyzji uprawnia organ do nakładania na inwestora warunków dodatkowych, innych niż wskazane w art. 39 ust. 3a ustawy, a także upoważnia do modyfikowania przepisów ustawy i przepisów wykonawczych regulujących kwestie zakładania urządzeń i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniej użyteczności. Uznaniowe kształtowanie obowiązków inwestora w tym zakresie podyktowane jest tym, aby na skutek zlokalizowania w pasie drogowym urządzeń obcych nie zostały naruszone elementy techniczne drogi oraz aby nie przyczyniło się to do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.

Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego zarządca drogi stwierdził, iż proponowana lokalizacja infrastruktury wymienionej w niniejszej decyzji, odpowiada ustalonym zasadom umieszczania w pasie drogowym urządzeń obcych.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja lokalizacyjna nie stanowi zezwolenia na wejście w teren i prowadzenie robót budowlanych w pasie drogowym.
2. Zgodnie z art. 40 ust 1 ustawy o drogach publicznych, przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zezwolenie Prezydenta Miasta Białegostoku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz na umieszczenie infrastruktury technicznej w pasie drogowym składając odpowiednie wnioski, do których należy dołączyć:
 - 1) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego;
 - 2) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
 - 3) projekt organizacji ruchu drogowego, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych wraz z określeniem sposobu zabezpieczenia robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego (projekt winien być uprzednio uzgodniony przez Zarząd Dróg Miejskich Urzędu Miejskiego w Białymstoku);
 - 4) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub przeprowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, o ile wymagają tego przepisy ustawy Prawo Budowlane;
 - 5) harmonogramu robót prowadzonych w pasie drogowym w przypadku ich etapowego prowadzenia;
 - 6) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem trasy umieszczenia urządzeń infrastruktury,
3. Za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5a ustawy o drogach publicznych, w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, gdy wymagane będzie przełożenie przedmiotowego urządzenia, koszt tego przełożenia poniesie jego właściciel.

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Białegostoku: ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

STARSZY INSPEKTOR

E. Biernacka
Elżbieta Biernacka

8.12.2025 r.

KIEROWNIK

Referatu Budowy Dróg Lokalnych

M. Słeczkowski
Mariusz Słeczkowski

z up. PREZYDENTA MIASTA

Iwona Sosna
Iwona Sosna
Zastępca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

Zezwolenia na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zwolnione są z opłaty skarbowej na podstawie Części III ust. 44 kol. 4 pkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 j.t.).

Białystok, 12 GRU. 2025

ZDM-III.6853.1.499.1.2025



Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16
33-100 Tarnów

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 27 listopada 2025 roku, informuję, iż po przeanalizowaniu jego treści działając w ramach uprawnień Miasta Białegostoku

wyrażam zgodę

na dysponowanie: w pasie drogowym ulicy Władysława Warneńczyka działką nr ew. 2006
obręb 16, w pasie drogowym ulicy Karola Chodkiewicza działką
nr ew. 2009 obręb 16 w Białymstoku
w celu budowy: sieci gazowej i przyłączy gazowych,

zgodnie z załączonym projektem usytuowania sieci uzbrojenia terenu, decyzją lokalizacyjną
znak ZDM-III.6853.1.499.2025 z dnia 12 grudnia 2025 roku.

Niniejsza zgoda daje prawo dysponowania terenem na cele budowlane zgodnie z art. 33 ust. 2
pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 roku poz. 418 j.t.). Prawo
dysponowania terenem (w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia) nie stanowi podstawy
do zajęcia terenu.

STARSZY INSPEKTOR

E. Biernacka
Elżbieta Biernacka

8-12-2025r

KIEROWNIK

Referatu Budowy Dróg Lokalnych

M. Stęszkowski
Mariusz Stęszkowski

z up. PREZYDENTA MIASTA

Iwona Szum
Zastępca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

